

uzavřená v souladu s ustanovením § 2316 a násl. o podnikatelském pronájmu věci movitých z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany:

Invira s.r.o.
Paličkova 75/2
709 00 Ostrava - Nová Ves

www.invira.cz
DIČ: CZ29446287
IČ: 29446287

Email: info@invira.cz
Telefon: **773 030 533**
605 942 335

(dále jen "Pronajímatel") a

Jan Novák
Nováková 111/1
111 11 Praha 1

RČ/ČOP:
DIČ:
IČ:

Email:
Telefon: 666 777 888

(dále jen "Nájemce")

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu zdravotního či kompenzačního zařízení (dále jen "zařízení").

I.

Pronajímatel pronajímá (přenechává do dočasného užívání) nájemci zařízení a stanovuje ceny nájmu za pronajaté zboží dle tabulky uvedené v odstavci VI. této smlouvy.

II.

Zařízení nájemce převzal před podpisem této smlouvy; podpisem této smlouvy převzetí zařízení potvrzuje. Nájemce také potvrzuje, že zařízení při převzetí dobře prohlédl, vyzkoušel a že je způsobilé k užívání k účelu, ke kterému je zařízení určeno.

III.

Smluvní strany sjednaly měsíční nájemné v celkové výši odpovídající součtu položek za nájem uvedených v odstavci VI. bez započítání dopravy, která není položkou nájmu. Nájemce je povinen platit nájemné měsíčně, vždy do stejného dne daného měsíce jako při podpisu smlouvy (příkl. podpis smlouvy dne 13.5.2016, další splatnost nájmu je do 13.6.2016), za který má být nájemné placeno, a to převodem na účet č. 2500268061/2010 s konst. symbolem 0308 a variabilním symbolem shodným s číslem smlouvy. Případně může nájemce platit poštovní složenkou nebo platbou v hotovosti v sídle společnosti. Shrnuté údaje potřebné pro platbu jsou uvedeny níže. Nájemné se podle dohody smluvních stran vždy hradí na jeden celý měsíc dopředu. V případě, že nájemce užívá v daném měsíci zařízení kratší dobu, než je celý měsíc a předčasně nájem ukončí, poměrnou část nájemného pronajímatel nevrací. Má se za to, že nájem nelze rozdělit jako jednotku na méně, než je jeden celý účetní měsíc.

Shrnutí údajů pro platbu nájmu:

Banka:	Fio banka, a.s.	Firma:	Invira s.r.o.
Číslo účtu:	2500268061	Kód banky:	2010
Variabilní sym.	185001	Konstantní	0308

IV.

Nájemce je oprávněn zařízení používat po sjednanou dobu k účelu, ke kterému je zařízení určeno. Nájemce nesmí přenechat zařízení do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Nájemce je povinen o zařízení řádně pečovat, zejména je povinen zabránit škodám na zařízení či jeho poškození. V případě poruchy zařízení je nájemce povinen pronajímatele vyzoomět. V případě, že v průběhu nájmu dojde k výraznému znečištění matrace, je nájemce povinen provést na své náklady odborné čištění, případně zaplatit pronajímateli 500 Kč jako náklady spojené s čištěním.

V.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu a uzavírá se na dobu neurčitou. Kromě zákonných důvodů výpovědi je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět rovněž v případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného o více než 10 dnů. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 10 dnů. V případě předčasného ukončení nájmu pouze některých položek uvedených v odstavci VI. této smlouvy, má nájemce právo dále platit celkové měsíční nájemné snížené o tyto pronajímateli prokazatelně vrácené movité věci (položky nájemného uvedené v odstavci VI. této smlouvy).

VI.

Sjednané položky a ceny nájmu včetně případné ceny jednosměrné dopravy:

VII.

Nájemce je povinen neprodleně vyrozumět pronajímatele v případě ukončení nájmu a pronajímatel je povinen převzít věc do 10 dnů od oznámení ukončení nájmu. Po celou dobu trvání nájmu je předmět nájmu majetkem pronajímatele. V případě neuhrazení smluveného nájemného ani do termínu splatnosti dalšího měsíčního nájemného, je pronajímatel oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby s tím, že nájemce je povinen vrátit zařízení pronajímateli nejpozději do jednoho týdne ode dne ukončení smlouvy. Nájemce je povinen uhradit náklady spojené s převozem zařízení pronajímateli, nebo zprostředkovat převoz zařízení na provozovnu pronajímatele v předem sjednaném termínu.

DŮLEŽITÉ INFORMACE, ČTĚTE POZORNĚ !!!

V PŘÍPADĚ OBJEDNÁNÍ PŘEPRAVY NAŠÍ SPOLEČNOSTÍ SE HRADÍ DOVOZ I ODVOZ PŘEDMĚTU SMLOUVY ODDĚLENĚ. V CENĚ DOVOZU PŘEDMĚTU SMLOUVY NENÍ ZAHRNUT I ODVOZ .

NÁJEMNÉ ZA PŘEDMĚT TĚTO SMLOUVY SE HRADÍ VŽDY NA CELÝ MĚSÍC. PŘI VRÁCENÍ PŘEDMĚTU NÁJMU PŘED KONCEM MĚSÍČNÍHO OBDOBÍ SE POMĚRNÁ ČÁST ÚHRADY NÁJEMNÉHO NEVRACÍ NÁJEMCI.

V PŘÍPADĚ, ŽE DOJDE V PRŮBĚHU NÁJMU K VÝRAZNÉMU ZNEČIŠTĚNÍ ČI POŠKOZENÍ PŘEDMĚTU NÁJMU, BUDE PRONAJÍMATEL VYŽADOVAT ADEKVÁTNÍ FINANČNÍ NÁHRADU NEBO UVEDENÍ DO PŮVODNÍHO STAVU NA NÁKLADY NÁJEMCE.

V PŘÍPADĚ DLOUHODOBÉHO NEPLNĚNÍ ZÁVAZKŮ NÁJEMCE, PŘEDÁ PRONAJÍMATEL VYMÁHÁNÍ POHLEDÁVKY SPECIALIZOVANÉ FIRMĚ A BUDE VYMÁHAT VYŠŠÍ NÁKLADY S TÍMTO SPOJENÉ.

Alternativní adresa umístění předmětu nájmu:

V Ostravě dne

01.01.2018

V

Praha 1

dne 01.01.2018

.....
Pronajímatel

Invira s.r.o.

.....
Nájemce

Jan Novák

Vrácení předmětu nájmu dne:

Závady na zařízení vzniklé v období nájmu:

Převzal a zkontroloval: